
Honorarsätze für Sachverständigentätigkeit im Verband Privater Bauherren e.V., Regionalbüro Stuttgart

Alle Beträge brutto, **einschließlich** der gesetzlichen Umsatzsteuer (19%).

1. Kostenlose Grundberatung nach § 2.2 der VPB-Satzung 0,00 EURO

- > Kostenlose telefonische allgemeine Grundberatung, Darlegung der weiteren Vorgehensweise.

2. Honorarsatz Bausachverständiger pro Stunde 174,00 EURO

- > Prüfungen von Vertragsunterlagen (technisch), Plänen, Bau- und Leistungsbeschreibung etc.
Zeitbedarf in der Regel: Prüfung ca. 1,5-2 Stunden, Besprechung ca. 1,5-2 Stunden
- > Qualitätskontrollen vor Ort während der Bauausführung, inklusive Bericht
Zeitbedarf in der Regel: ca. 2-3,5 Stunden
- > Abnahmen (Wohnungen/Einfamilien-Reihenhäuser etc)
Zeitbedarf in der Regel: ca. 2-3 Stunden
- > Begehungen, Objektbesichtigungen, Beratungen: Honorar nach Aufwand, z.B.
 - beim Erwerb/Umbau einer bestehenden Immobilie
 - bei Bauschäden, bei Schimmelbefall etc.
- > Schriftliche Auskünfte, Stellungnahmen, auch per E-Mail : Honorar nach Aufwand

Telefonate, zur Terminvereinbarung oder einer Kurzinformation werden nicht berechnet

3. Fahrzeitkosten pro Termin

Zone 1 bis 10 km	74,00 EURO
Zone 2 11- 20 km	112,00 EURO
Zone 3 21- 30 km	149,00 EURO
Zone 4 31- 40 km	178,00 EURO
Zone 5 41- 50 km	207,00 EURO
jede weitere Zone	29,00 EURO

- > Bei den Fahrzeitkosten wird die (einfache) Entfernung ab dem Regionalbüro Stuttgart (Sindelfingen) berechnet, Grundlage Google Maps.

4. Bemerkungen/Nebenbestimmungen

- > Nebenkosten wie Porto, Telefon und Kopien sind im Honorarsatz enthalten.
- > Messgeräteinsatz bei Bedarf (Feuchte/Wärme) pauschal 26,00 EURO